



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza
C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

Protocollo n. 7278

Meduna di Livenza, 19 ottobre 2026

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "MARCO ASTOLFO E VINCENZO MICHIELIN" DI VIA DELLO SPORT N.1 RISERVATO A SOCIETÀ E ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE, ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA, DISCIPLINE SPORTIVE ASSOCIATE E FEDERAZIONI SPORTIVE NAZIONALI.

IL REPONSABILE DELL'AREA 4 TECNICA - SERVIZIO MANUTENZIONI E PATRIMONIO

Richiamate la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 01.10.2025 *"Revoca ex art. 21 quinquies della deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 16.04.2025 e indicazioni sulla gestione dell'impianto sportivo di Via dello Sport n. 1 con concessione in uso, ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.lgs. n. 38/2021"* che, preso atto dell'assenza di rilevanza economica del servizio di gestione dell'impianto sportivo di via dello Sport n. 1, dà indicazione alla Giunta Comunale e agli uffici di procedere all'assegnazione dell'impianto in concessione d'uso ai sensi dell'articolo 6 comma 2 del D.lgs. n. 38/2021;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 14.10.2026, *"Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 15.10.2025 e approvazione di convenzione per concessione in uso gratuito dell'impianto sportivo "Marco Astolfo e Vincenzo Michelin" di Meduna di Livenza, Via dello Sport n.1"*, dichiarata immediatamente eseguibile, che approva, in forma di schema l'allegata convenzione;

la propria determinazione n. 481 del 19.10.2026 di approvazione del presente avviso.

Visti l'articolo 6, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 38/2021 che prevede la possibilità di affidare la gestione in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, nonché l'articolo 181, commi 1 e 3, del D.lgs. n. 36/2023

RENDE NOTO

che il Comune di Meduna di Livenza intende acquisire manifestazioni di interesse alla concessione in uso gratuito e gestione del campo sportivo di proprietà comunale *"Marco Astolfo e Vincenzo Michelin"*, sito in via dello Sport n.1.

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Meduna di Livenza, via Vittorio Emanuele n. 13, Meduna di Livenza (Treviso)

C.F. 80012370260, P. IVA 00497410266

PEC: segreteria.comune.medunadilivenza.tv@pecveneto.it



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza

C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

ART. 2 – FINALITA' DELL'AVVISO

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta ad accogliere la manifestazione di interesse da parte di soggetti che intendano utilizzare l'impianto sportivo in questione secondo un modello gestionale teso a realizzare le seguenti finalità di interesse pubblico:

- a) promuovere la pratica del calcio con finalità sportive agonistiche, ludico-motorie, educative e sociali;
- b) valorizzare l'associazionismo sportivo senza finalità di lucro;
- c) realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale, con la collaborazione dei soggetti utilizzatori;
- d) ottenere una conduzione efficace ed efficiente dei campi sportivi comunali, con oneri conseguentemente ridotti a carico del comune;
- e) salvaguardare il patrimonio dei campi sportivi comunali;
- f) concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del comune, le attività di altre associazioni e delle istituzioni scolastiche presenti sul territorio;
- g) garantire la massima fruibilità degli impianti da parte di associazioni e società sportive, di federazioni ed enti di promozione sportiva e delle istituzioni scolastiche, per la pratica di attività sportivo-educative-sociali.

ART. 3 – OGGETTO

L'oggetto dell'avviso è la concessione d'uso a titolo gratuito del campo sportivo di proprietà comunale sito a Meduna di Livenza, via dello Sport n.1 intitolato a "*Marco Astolfo e Vincenzo Michielin*" - immobile censito al Catasto Terreni Foglio 7, particella 1765, costituito da:

- *un campo da calcio regolamentare, un campo da calcio per allenamento, n. 2 spogliatoi per atleti e n. 1 spogliatoio per arbitri, tutti completi di servizi igienici e docce, oltre a magazzino, centrale termica e spazi esterni di pertinenza;*
- *edificio polivalente, composto da: sala polivalente, infermeria, ripostiglio, servizi igienici e spazi esterni di pertinenza;*
- *tribune e spazio esterno di pertinenza.*

L'impianto è meglio descritto nelle planimetrie allegate al presente avviso: Tav.1 Planimetria generale, Tav 2. Pianta spogliatoi e polivalente e Tav.3 pianta coperture spogliatoi e polivalente.

La concessione d'uso gratuito sarà regolata da relativa convenzione che preveda anche da parte dello stesso la soddisfazione delle finalità di interesse pubblico contenute all'articolo 2.

ART. 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà decorrenza di 2 anni dalla sottoscrizione della convenzione con proroga contrattuale attivabile su esclusiva facoltà e iniziativa del Comune di Meduna di Livenza per la medesima durata, previa comunicazione al concessionario mediante PEC almeno 15 giorni prima della scadenza.

ART. 5 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

Tra gli oneri a carico del concessionario previsti nella convenzione, si indicano principalmente e non esaustivamente:

- sorveglianza, custodia, pulizia, e sanificazione periodica;
- interventi di manutenzione ordinaria;
- per i campi in erba e le aree limitrofe a verde: manutenzione, sistemazione, segnature ed eventuale diserbo con materiale di consumo (carburante, lubrificante ecc..) a proprie spese;



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza

C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

- sostituzione delle lampadine (eccetto quelle del campo da gioco e di allenamento);
- pulizia ed espurgo dei pluviali e dei pozzetti di scarico presenti nell'impianto;
- imbiancatura dei locali spogliatoi e servizi;
- intestazione delle utenze di acqua, luce e gas metano e di quant'altro necessario alla funzionalità dell'impianto con pagamento dei relativi consumi;
- dotazione di materiale di pronto soccorso o di prima rianimazione a norma di legge;
- apertura e chiusura dell'impianto e delle sue pertinenze per le esigenze richieste direttamente dal Comune che potrà riservarsi l'uso delle strutture per alcune giornate all'anno (anche frazionabili in mezze giornate), per iniziative sportive, culturali e/o istituzionali, nonché per l'utilizzo da parte di federazioni, enti di promozione sportiva e scuole per la pratica di attività sportive, ricreative e sociali;
- riparazione di eventuali danni arrecati alle strutture per propria responsabilità diretta o a causa di utilizzo incauto delle stesse. Nel caso in cui il concessionario non provveda tempestivamente all'esecuzione di tali interventi o, comunque, entro 10 giorni dalla contestazione del danno a mezzo comunicazione PEC, il Comune vi provvederà direttamente, trattenendo l'importo relativo dal pagamento del servizio;
- costituzione di polizza assicurativa per danni e responsabilità civile, secondo quanto previsto dalla convenzione allegata;
- assolvimento degli adempimenti di sicurezza e igiene sul lavoro (D.lgs. n. 81/2008);
- obbligo di messa a disposizione del campo sportivo previa indicazione del comune anche ad altre associazioni e società sportive, alle istituzioni scolastiche e ad altri soggetti al fine di garantire l'uso pubblico degli impianti;
- presentazione entro il 31 gennaio di ciascun anno una relazione sull'attività svolta nell'intero anno solare precedente nell'impianto.

ART. 6 – OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune, all'interno del rapporto concessorio assume i seguenti obblighi:

- Pagamento di un contributo annuo massimo di € 2.000,00, a ristoro dei costi per le utenze relative esclusivamente ad acqua e gas sostenuti e dimostrati;
- interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo, in caso di necessità;
- la richiesta di pagamento delle tariffe comunali per l'utilizzo dell'impianto sportivo e il loro introito.

ART. 7 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare le società ed associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, di discipline sportive associate e delle federazioni sportive nazionali, singoli o in forma associata (nel caso di rete in via di costituzione, è sufficiente la dichiarazione, sottoscritta da tutti i rappresentanti della costituenda rete, di procedere in seguito con i necessari atti formali, in esito alla presente procedura) in possesso dei seguenti requisiti:

- a) per le società/associazioni sportive dilettantistiche: iscrizione al Registro Nazionale delle Attività sportive dilettantistiche e affiliazione alle federazioni sportive nazionali, alle discipline sportive associate o agli enti di promozione sportiva;
- b) svolgimento e promozione in modo non occasionale della disciplina sportiva del calcio;
- c) assenza di scopo di lucro con statuto e atto costitutivo che garantiscano la democraticità degli organi sociali;
- d) possesso dei requisiti per contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 94 e 95 del D. lgs. 36/2023 – ove compatibili – e assenza di eventuali altre cause ostative in base alle disposizioni vigenti;
- e) assenza di contenziosi pendenti di natura civile, amministrativa e penale con il Comune di Meduna di Livenza al momento della presentazione dell'istanza;



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza

C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

- f) regolarità, qualora soggetti tenuti, con le vigenti norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, il versamento dei contributi previdenziali e assicurativi e con gli obblighi di sicurezza sul lavoro ex D.lgs. n. 81/2008;
- g) assenza di diffide dal Comune di Meduna di Livenza e per gravi violazioni in qualità di concessionario di gestione di impianti sportivi comunali.
- Ai fini della verifica dei requisiti il Comune di Meduna di Livenza si riserva di chiedere ogni documento utile. L'ammissione e l'esclusione delle manifestazioni di interesse è riservata al RUP della procedura.

ART. 8 - DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

Si allega al presente Avviso la seguente documentazione:

- Planimetria degli immobili oggetto del presente Avviso;
- Modello istanza di partecipazione;
- Modello scheda progetto di gestione;
- Schema di convenzione per concessione in uso gratuito.

Tutta la documentazione relativa alla procedura è consultabile ed acquisibile nel sito internet istituzionale dell'ente: <https://www.comune.medunadilivenza.tv.it/>, sezione Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti.

Nel sito internet suindicato verranno pubblicati eventuali aggiornamenti o comunicazioni di interesse generale inerenti alla presente procedura, con valore di comunicazione legale. Si invita pertanto a consultare periodicamente il suddetto sito.

ART. 9 - MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DELLA PROPOSTA PROGETTUALE

I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono far pervenire al Comune di Meduna di Livenza un plico contenente:

- una busta, debitamente sigillata, denominata *“Manifestazione d’interesse per la concessione d’uso dell’impianto sportivo comunale di Meduna di Livenza “Marco Astolfo e Vincenzo Michielin”* contenente la manifestazione di interesse redatta esclusivamente utilizzando l’unito modulo denominato *allegato 1*. La manifestazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto candidato o da un procuratore (in questo caso dovrà essere allegata copia autentica della procura) mediante firma digitale oppure con firma autografa (in tal caso dovrà anche essere allegata fotocopia di un valido documento d’identità del sottoscrittore);
- una busta, debitamente sigillata, denominata *“Proposta progettuale per la concessione d’uso dell’impianto sportivo comunale di Meduna di Livenza “Marco Astolfo e Vincenzo Michielin”* contenente la proposta progettuale redatta esclusivamente utilizzando l’unito modulo denominato *allegato 2*.

Detto plico dovrà pervenire al Comune di Meduna di Livenza tramite posta raccomandata A/R spedita all'indirizzo Comune di Meduna di Livenza, Area 4 Tecnica, Via Vittorio Emanuele, 13 – CAP 31040 o deposito presso l'ufficio protocollo che osserva il seguente orario: lun-mar-gio-ven dalle 9.00 alle 12.30, mer ore 16.00-18.00, **entro e non oltre mercoledì 3 novembre 2026 (termine perentorio)**.

Farà fede esclusivamente la data di consegna apposta dall'ufficio protocollo ed eventuali ritardi nella spedizione postale non avranno alcuna rilevanza.



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza
C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

ART. 10 UTILIZZO DEGLI SPAZI

L'impianto e relativi spazi sono concessi nello stato di diritto in cui si trovano e il concessionario è tenuto ad utilizzarli con le modalità e finalità contemplate nella convenzione che sarà sottoscritta tra le parti e a restituirlo al Comune di Meduna di Livenza, alla scadenza stabilita.

Allo scadere di ogni annualità, il concedente si riserva la facoltà di valutare la permanenza delle condizioni di miglior utilizzo/gestione dello spazio, rispetto alla sua destinazione.

Il Comune di Meduna di Livenza ha il diritto insindacabile di accedere in ogni momento ai locali concessi, anche senza preavviso.

La convenzione con l'assegnatario dello spazio potrà essere risolta in caso di negligenza del medesimo rispetto agli oneri riportati nell'accordo sottoscritto, previa formale contestazione.

È posta su tutti gli spazi concessi una riserva d'uso a favore del Comune di Meduna di Livenza, nel caso in cui lo stesso ne necessiti per fini istituzionali e/o per la realizzazione di iniziative a carattere sportivo, culturale, artistico, sociale, civico organizzate direttamente dall'ente o dallo stesso stesso patrocinato e/o co-organizzate.

ART. 11 - PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

Per la selezione dei progetti di gestione delle manifestazioni di interesse che saranno ammesse, si procederà con selezione informale e attribuzione di punteggio secondo i criteri indicati, come di seguito:

CRITERI DI AFFIDAMENTO		PUNTEGGIO MASSIMO
A	Dimostrazione dell'esperienza maturata nella gestione di attività sportive, con particolare riferimento alla promozione del calcio a fini agonistici, ludico-motori, educativi e sociali, nonché nella gestione di impianti sportivi analoghi a quello oggetto della presente concessione.	punti 15
B	Previsione di collaborazioni con altri soggetti, quali società, cooperative e associazioni senza scopo di lucro, presenti e operanti sul territorio o impegnati nello sviluppo di progetti correlati.	punti 15
C	Modalità organizzative per la gestione e il funzionamento degli impianti, finalizzate a garantirne una conduzione efficace, con una relazione esemplificativa circa: - servizi di custodia e di vigilanza durante ogni singola giornata di utilizzo (compresi i festivi); - piano di pulizia settimanale, mensile, stagionale ed annuale comprensiva di sanificazione e disinfezione dei locali e delle aree esterne di pertinenza e delle tribune; - programmazione settimanale, mensile, stagionale ed annuale degli interventi di manutenzione del tappeto di gioco in erba naturale (compresi quelli dei campi secondari di allenamento) e, più in generale, dell'intero impianto; - modalità operative per assicurare un efficiente utilizzo degli impianti (elettrico, riscaldamento dell'aria e dell'acqua calda sanitaria) al fine di evitare sprechi; - apertura e chiusura dell'impianto e delle sue pertinenze per le esigenze richieste direttamente dal comune che potrà riservarsi l'uso delle strutture alcune giornate all'anno (anche frazionabili in mezze giornate), per iniziative sportive, culturali e/o istituzionali, nonché per l'utilizzo da parte di federazione ed enti di promozione sportiva e di scuole per la pratica di attività sportive, ricreative e sociali. - interventi di manutenzione ordinaria al fine di salvaguardare il patrimonio dei campi sportivi comunali	punti 30
D	Qualificazione professionale degli istruttori ed allenatori e personale utilizzati	Punti 15



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza

C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

CRITERI DI AFFIDAMENTO		PUNTEGGIO MASSIMO
E	Promozione e potenziamento delle pratiche aggregative rivolte alla cittadinanza, favorendo l'utilizzo degli spazi esistenti e delle aree libere per organizzare attività destinate ai giovani, istituzioni scolastiche, persone con disabilità e anziani, al fine di garantire la piena fruibilità pubblica degli impianti.	Punti 20
F	Numero percentuale di tesserati residenti in Meduna di Livenza	Punti 5

L'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di valutazione verrà effettuata da Commissione nominata dal segretario comunale.

Pertanto, relativamente a ciascuna singolo progetto di gestione, il punteggio complessivo sarà calcolato quale somma dei punteggi ottenuti da ciascun criterio. La Commissione prenderà visione della documentazione, verificando la completezza e la conformità della stessa alle disposizioni del presente avviso pubblico e si riserva la facoltà di chiedere eventuali chiarimenti o integrazioni a quanto presentato o dichiarato. Le offerte duplici o contenenti comunque condizioni saranno considerate nulle. La graduatoria e l'assegnazione dei locali e degli spazi saranno approvati con determinazione previa verifica delle dichiarazioni rese e la convenzione di concessione sarà stipulata con spese a carico del concessionario.

Anche nel caso pervenga una sola manifestazione d'interesse per il campo sportivo comunale in oggetto, il Comune di Meduna di Livenza potrà procedere, previa verifica dei requisiti, con affidamento diretto al soggetto interessato alle condizioni individuate nel presente avviso e nell'allegata convenzione.

Si precisa inoltre che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Meduna di Livenza che si riserva di interrompere, sospendere o revocare il procedimento avviato, per motivi di sua esclusiva competenza, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

ART. 12 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti nel corso della presente procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, esclusivamente in funzione e per i fini della procedura stessa e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Titolare del trattamento è il Comune di Meduna di Livenza, nella persona del Sindaco pro-tempore, con sede in Comune di Meduna di Livenza, via Vittorio Emanuele n. 13, PEC: segreteria.comune.medunadilivenza.tv@pecveneto.it. I dati di contatto del DPO (Responsabile della protezione dei dati personali) incaricato sono reperibili presso il sito web istituzionale <https://www.comune.medunadilivenza.tv.it/>.

ART. 13 PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web ufficiale del Comune di Meduna di Livenza (TV). Per informazioni o chiarimenti inerenti al presente avviso è possibile rivolgersi all'Area 4 Tecnica mail: ufficiotecnico@comune.medunadilivenza.tv.it facendo riferimento alla RUP, geom Paola Flora.

ART. 14 - DISPOSIZIONI FINALI

La partecipazione alla procedura in oggetto comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e le clausole contenute nella documentazione relativa. Per quanto in essa non specificato si fa espresso rinvio a leggi e regolamenti vigenti in materia in quanto applicabili.



COMUNE DI MEDUNA DI LIVENZA

PROVINCIA DI TREVISO

Via Vittorio Emanuele n. 13 – 31040 Meduna di Livenza
C.F.: 8001 237 0260 – P.IVA: 0049 741 0266

Allegati:

1. Planimetria degli immobili oggetto del presente Avviso;
2. Modello istanza di partecipazione;
3. Modello scheda progetto;
4. Schema convenzione.

FIRMA

Arnaldo Stefano Pitton
sottoscrizione digitale ai sensi di legge

Arnaldo
Stefano
Pitton
19.10.2026
17:33:36
GMT+02:00

